

ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE LA MISION VIEJA DE SAN MIGUEL A.C.

LA MISION PROPERTY OWNERS ASSOCIATION A.C.

PMB 840, P.O. BOX 439060, SAN DIEGO, CA 92143

CONVOCATORIA PARA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

El Comité Ejecutivo de la ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS DE LA MISION VIEJA DE SAN MIGUEL, A. C. en tiempo y forma, por este medio hace Primera Convocatoria de manera pública, de conformidad con sus estatutos sociales a todos sus asociados para que asistan a su Asamblea General Ordinaria de Asociados que tendrá verificativo a partir de las nueve horas con treinta minutos del día dos de Septiembre , 2017, habiéndose declarado recinto oficial para su celebración en el domicilio ubicado dentro del perímetro de jurisdicción de la asociación cito en el restaurante Poco Cielo, km 60 de la carretera libre Tijuana Ensenada, en este municipio de Ensenada Baja California México, será Quórum Legal el 50% más uno de los asociados, en caso de no contar con el Quórum Legal necesario por este mismo medio se hace Segunda Convocatoria para Asamblea que tendrá verificativo en la misma fecha y lugar, treinta minutos después, esto es a partir de las diez horas, siendo Quórum Legal el 30% de los miembros asociados. La Asamblea, de conformidad con el Artículo 2550 del Código Civil del Estado y sus Estatutos, se ocupará de los asuntos listados bajo el estricto siguiente:

ORDEN DEL DIA

NOTICE OF ORDINARY GENERAL MEETING

LMPOA

The Executive Committee of La Mision Vieja Property Owners

Association announces that an **Ordinary General Meeting** is going to

take place at **9:30 a.m. on , September 2nd, 2017, Poco Cielo restaurant**, lounge area

km 60 in the Municipality of Ensenada, Baja California, Mexico. First Call for

Legal Quorum 50% plus one member, Second Call for Legal

Quorum 30 minutes later needs 30% of the membership.

The meeting will work with the following:

AGENDA

1. Registro de Asociados y de Apoderados de Asociados en el Libro de la Asociación y Certificación de los Asociados que están al corriente en el pago de sus Cuotas.

1. Members Registration in the Association's Book and Member Proxy registration and Certification of those members who are in good standing.

2. Certificación y declaración de quorum legal por el Presidente.

2. Certification of Legal Quorum by the President.

3. Apertura e inicio de la Asamblea, presentación de invitados, y estado general de la Asociación por su presidente, Bev Wilburn

3. Opening and Starting of the Meeting, Guests Presentation, and State of the Association by the President, Bev Wilburn.

3A. VOTE TO APPROVE MINUTES FROM 2016 MEETING

4. Elección de nuevos Oficiales para ocupar los puestos dentro del Comité

4. Vote for LMPOA officers For September 2016 to September 2018 term

Ejecutivo por el periodo Septiembre 2017 a Septiembre 2019

Presidente: David Worthy September 2017 to September 2019

Treasurer: Beverly Wilburn September 2017 to September 2019

Secretario: Cathryn Gosvenor September 2017 to September 2019

A one year term replacing Sandra Stadelmann

Nominations for each board member will be taken from the floor. A person nominated from the floor must be a member in good standing (meaning they have paid their Security and HOA dues) and be a home owner.

5. Informe del Tesorero por Marla Poggi

5. Treasurer's Report: Marla Poggi

HOA, PLAYA and LOMA Budget

VOTE TO APPROVE THE BUDGET FOR 2017 to 2018

6. Informe de los Comités:

6. Committees reports:

a) Comite de sobre la Ria: Cindi Kirchhoff

a) Estuary Report: Cindi Kirchhoff

b) Comite CCR's: Steve Zimney

b) CCR's Committee: Steve Zimney

c. Seguridad: Beverly Wilburn

c0 Security: Beverly Wilburn

7. Asuntos generales o propuestas de la asamblea.

7. Other general business or motions from the floor

8. Designacion un representante legal para que protocolice ante Notario Publico
la presente acta de asamblea.

8. Appointing a legal representative to record these Minutes
before Notary Public.

9. Clausura de la Asamblea.

9. Meeting adjournment.

ATENTAMENTE/SINCERELY ,

ENSENADA BAJA CALIFORNIA July 17, 2016

EL COMITÉ EJECUTIVO/EXECUTIVE COMMITTEE