



# INFORME DE GESTIÓN 2015

Fecha de Elaboración: 22 de enero 2016



**Fundación**  
Solidaridad, bienestar y  
compromiso social

[www.arfundacion.org](http://www.arfundacion.org)

# **Junta Directiva**

## **Miembros Junta Directiva**

Beatriz Restrepo De Agudelo  
Carlos Alberto Agudelo Restrepo  
Juan Fernando Agudelo Restrepo  
Andrés Agudelo Restrepo

## **Consejo Directivo**

Sandra Vargas Orozco  
Miryam Moreno Glen  
Francina Hernández Fernández

## **Directora**

Diana Marcela Mora

## **Revisor Fiscal**

Guillermo Sanchez

# Contenido

1. Carta Directora	_____	4
2. Nuestra Identidad	_____	5
3. Nuestro Estructura	_____	6
4. ¿Dónde estamos?	_____	7
5. Nuestros proyectos	_____	8
6. Nuestros Aliados	_____	17
7. Informe financiero	_____	18

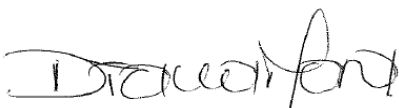
## Desde la Dirección

El año 2015 fue el cierre del primer ejercicio de planeación estratégica (2011 -2015) y con gran satisfacción podemos decir que logramos los retos planteados, se fortalecieron los proyectos, ampliamos cobertura, generamos alianzas con instituciones públicas y privadas, se consolidó un equipo humano comprometido en cada uno de los proyectos.

A lo largo de estos cinco años hemos trabajado para responder adecuadamente a las necesidades de las comunidades con las que nos relacionamos; para ello se han implementado al interior de cada proyecto nuevas estrategias que nos permiten lograr un mayor impacto en la vida de las personas.

Hemos sido parte de la vida de 4.200 personas y en esa interacción hemos confirmado que la educación es y será la herramienta más poderosa que tenemos para aportar en el desarrollo de ciudad y que las capacidades de las comunidades y su participación son nuestros principales insumos de trabajo, sin ellos nada de lo que hacemos sería posible.

Quiero agradecer a la Junta Directiva, al Consejo, al equipo de trabajo y todos nuestros aliados y voluntarios por la confianza, el apoyo y el compromiso en cada una de las acciones que hemos emprendido. Estamos seguros que con su apoyo en los próximos cinco años continuaremos creciendo y llegando a más personas.



Diana Marcela Mora  
Directora



# Nuestra Identidad



ar Fundación es una entidad privada sin ánimo de lucro, de origen empresarial, creada en el año 2008, con el objetivo de apoyar iniciativas y oportunidades de desarrollo para el mejoramiento de la calidad de vida de las personas en condiciones de vulnerabilidad.

A través de estrategias enfocadas en la educación, cultura y hábitat, nuestros proyectos buscan contribuir al desarrollo económico y social de Colombia.

## **Nuestra Misión**

**Mejorar la calidad de vida de las comunidades en situación de vulnerabilidad, especialmente las relacionadas con ar, a través de acciones integrales que generen bienestar**

## **Nuestra Visión**

**Ser una Fundación reconocida por desarrollar proyectos de amplia cobertura que generan impacto social en la comunidad**



# Nuestra Estructura



<b>Dirección:</b>	Diana Marcela Mora Perilla
<b>Coordinación:</b>	Tatiana Parra Gómez
<b>Gestores Sociales:</b> <i>(Proyecto Bibliotecas para educarte)</i>	Karoline Calvo Tapiero Mónica Rodríguez Navarro
<b>Gestores Pedagógicos:</b> <i>(Proyecto Estudiar para Construir)</i>	Yasmini Beltrán Calcetero Nicolás Ayala Sierra
<b>Gestor Social Senior:</b> <i>(Proyecto Construyendo Comunidad)</i>	Maday Camacho Buitrago

## Presencia de la Fundación en Bogotá



Con nuestros proyectos hacemos presencia en **12** lugares en Bogotá, atendiendo cerca de **1800** personas en localidades con problemáticas sociales diversas como Ciudad Bolívar, Bosa, Suba y Engativá.



# Estudiar para Construir



Para el año 2015, Estudiar para Construir continúa promoviendo el acceso a la educación básica primaria y secundaria a los colaboradores de las empresas del Grupo ar, mediante una alianza con el Programa de Educación Continuada de Cafam. A su vez, se prosigue con el acompañamiento en terapia ocupacional y fonoaudiológica a los estudiantes con capacidades especiales de aprendizaje, logrando avances significativos en cada proceso.

Por otro parte, el proceso de acompañamiento integral realizado semanalmente a los estudiantes en su lugar de trabajo, por los gestores pedagógicos, ha permitido identificar y abordar problemáticas de tipo motivacional, laboral, familiar, entre otras, que impactan de manera directa en el desarrollo académico y profesional de cada participante. De éste modo, se ha logrado diseñar e implementar estrategias y herramientas específicas acorde a los estilos y ritmos de aprendizaje de los estudiantes.



## Logros 2015



Graduados  
Primaria  
**10**

Graduados  
Secundaria  
**8**

Lugares  
Impactados  
**18**

Nuevos  
Beneficiarios  
**23**

Promedio de  
Retención  
**84%**

Promedio Estudiantes  
Evaluados  
**95.5%**

Beneficiarios  
Terapia  
Ocupacional  
**6**

**Total personas participantes del proyecto 2010-2015: 196**



# Componentes del Proyecto

## Acompañamiento



Ar Fundación cuenta con un equipo de docentes y profesionales en terapia ocupacional y fonoaudiología, que apoyan de manera personalizada a los estudiantes en sus procesos de aprendizaje.

Este acompañamiento se realiza semanalmente en el lugar de trabajo de cada estudiante.

## Apoyo económico

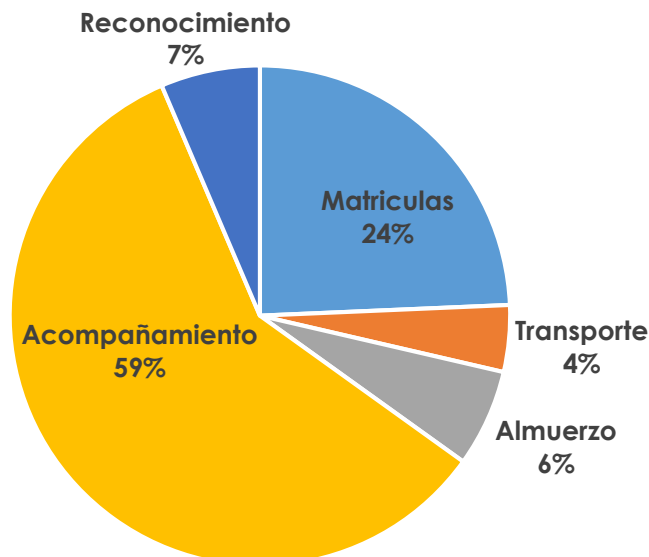


Cada uno de los estudiantes cuenta con apoyo en económico para garantizar las condiciones adecuadas para desarrollar sus estudios.

- Subsidio del 80% de la matricula con el Colegio Cafam.
- Subsidio del 100% del transporte y alimentación los días que asiste al colegio Cafam.
- A cada estudiante se le hace reconocimiento durante cada semestre por su compromiso y esfuerzo.

## Porcentaje de Inversión de los Recursos

En el 2015 trabajamos con 67 estudiantes.



# Bibliotecas para Educarte



En Bibliotecas Para Educarte continuamos contribuyendo al mejoramiento de las competencias lecto – escritas y ciudadanas de los residentes de los conjuntos Alameda del Porvenir I - II y comunidades específicas. Brindamos espacios vivos con alternativas para acceder a la información, esto se da gracias a los programas y servicios que han sido diseñados de acuerdo a las necesidades de estas comunidades.

En el 2015 participamos en la III Convocatoria de Bibliotecas Comunitarias, en la línea de Recursos Tecnológicos para proyectos de uso y apropiación de TIC, en la cual fuimos favorecidos con herramientas para el acceso y uso de la información digital, por un valor de \$12.800.000.

Somos parte de la red Distrital de Bibliotecas Comunitarias y gracias a esto hemos logrado reconocimiento y la participación de valiosas capacitaciones para continuar enriqueciendo nuestro que hacer comunitario.



## Logros 2015

### PORVENIR I

**481**  
Nuevos  
Usuarios

Recibimos  
**8.743**  
Visitas

**1246**  
Usuarios

### PORVENIR II

**481**  
Nuevos  
Usuarios

Recibimos  
**6.081**  
Visitas

**1247**  
Usuarios

**225** de nuestros usuarios leyeron **1.974** ejemplares usando nuestro servicio de préstamo.

Total usuarios de las bibliotecas 2011-2015: **2.153**

# Componentes del Proyecto

## Acompañamiento

El proyecto bibliotecas para educarte cuenta con profesionales "Gestores Sociales" que se encargan del funcionamiento de la biblioteca, desarrollando las siguientes actividades:

- Planeación y desarrollo de la programación diaria de la biblioteca.
- Atención al público de lunes a sábado.
- Articulación con entidades públicas y privadas de la localidad para fortalecer los programas y servicios de la biblioteca.
- Llevar los servicios de extensión a comunidades cercanas a la biblioteca.
- Administración de los recursos de la biblioteca.

## Programas y Servicios

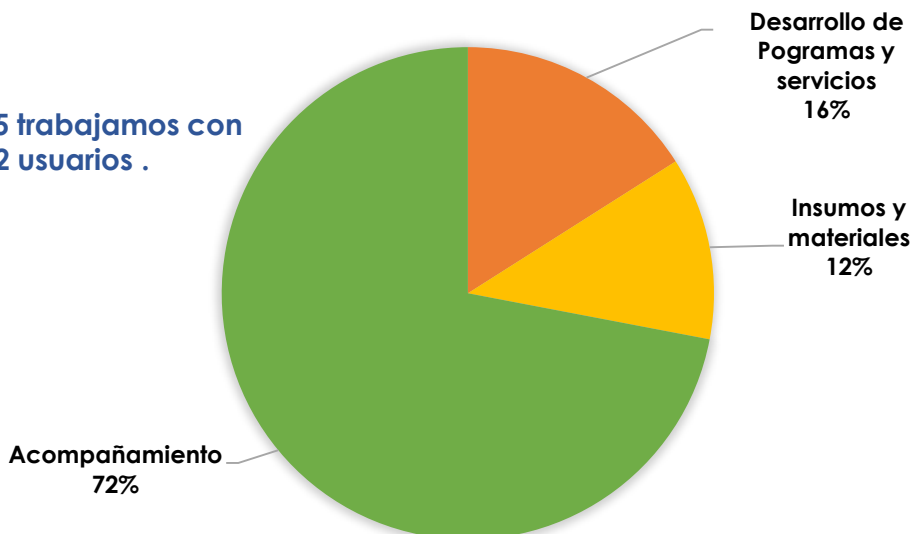
Las bibliotecas cuentan con una estructura de programas y servicios para la comunidad, los cuales se diseñan partiendo de sus necesidades e intereses.

La programación se desarrolla sobre un eje central, para el 2015 fue el arte y el desarrollo de talentos, para su implementación se contó con el apoyo permanente de Biblored, del Hospital de Bosa y la Universidad Monserrate desde el programa de práctica de la facultad de trabajo social.



## PORCENTAJE DE INVERSIÓN DE LOS RECURSOS

En el 2015 trabajamos con 962 usuarios .



# Voluntariado, Práctica Profesional y Servicio Social



**28 personas apoyaron el trabajo de las bibliotecas.**



- ✓ Apoyo en el montaje y cuidado de las huertas urbanas.
- ✓ Talleres de sensibilización frente a la importancia del cuidado del medio ambiente.
- ✓ Diseño de propuestas de trabajo que fortalecen los programas y servicios de las bibliotecas.

# Construyendo Comunidad



Construyendo comunidad continuó trabajando en contribuir a mejorar la calidad de vida de los residentes de los proyectos VIS Y VIP de ar Construcciones, a través de actividades recreativas, culturales y de relación vecinal, demostrando ser una estrategia que promueve la participación y mejora las conductas de los residentes de la copropiedad.

Como estrategia de mejoramiento para el proyecto se realizó un ajuste en la propuesta de trabajo para el año el 2015, lo que permitió un mayor acercamiento a los residentes con el objetivo de crear una ruta específica acorde a las necesidades de cada comunidad.

Continuamos con el proceso de acompañamiento y fortalecimiento a líderes de la comunidad empoderándolos en la metodología de construyendo comunidad, para lograr mejores resultados con la copropiedad.



## Logros 2015



**502**  
Personas  
impactadas

**162**  
Inmuebles



**309**  
Personas  
Impactadas

**74**  
Inmuebles

**Total Residentes vinculados al proyecto 2013-2015: 1.460**



# Componentes del Proyecto

## Acompañamiento y Formación

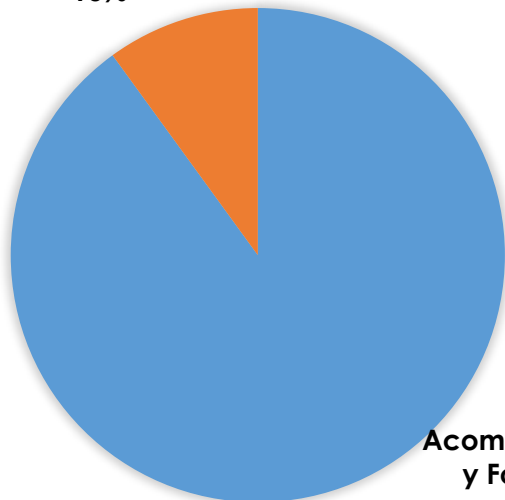
Este proceso se desarrolla a través de un profesional "Gestor Social" que tiene como responsabilidades identificar las necesidades de las comunidades, diseñar y desarrollar actividades de formación y comunicación dirigido a los órganos de administración y a la comunidad en general; cada actividad esta en el marco de la le 675 de propiedad horizontal y el desarrollo de competencias ciudadanas.

Adicionalmente es el responsable de generar alianzas con entidades publicas y privadas para beneficio de las comunidades con las que trabaja.



## PORCENTAJE DE INVERSIÓN DE LOS RECURSOS

**Materiales**  
10%



**Acompañamiento  
y Formación**  
90%

# Gestión de Alianzas



INSTITUCIÓN	LOGRO
IDRD	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Apoyo recreativo actividad comunitaria</li> </ul>
SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacitación en los dos conjuntos Residenciales sobre el comparendo ambiental</li> </ul>
INDIGER	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacitación a los 2 conjuntos en evacuación y riesgos en Propiedad horizontal.</li> </ul>
CRUZ ROJA	
BOMBEROS	
DEFENSA CIVIL	
MUSEO COLONIAL SANTA CLARA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Préstamo del mobiliario de Museo Colonial Itinerante, para desarrollar talleres sobre las funciones de los órganos de administración.</li> </ul>





# Colegio ar



Durante el año 2015 continuamos trabajando en conjunto con la Secretaria de Educación del Distrito logrando los siguientes avances:

## Diseño



En el mes de marzo se dio inicio a la elaboración del diseño arquitectónico, con el acompañamiento permanente de la Coordinación de Diseño de la SED, al cierre del mes de diciembre se conto con la aprobación del anteproyecto arquitectónico.

## Entrega del predio



Durante este año ar Construcciones inicio la entrega del predio al DADEP, en este proceso se ha contado con al apoyo permanente de la Dirección de Construcción de la SED, se proyecta que en el año 2016 el predio sea asignado a la SED y la licencia de construcción este aprobada.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA  
Departamento Administrativo de la  
Defensoría del Espacio Público



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



BOGOTÁ HUMANA  
EDUCACIÓN BOGOTÁ  
Secretaría de Educación del Distrito

# Nuestros aliados



## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Normas Internacionales de Información Financiera

Por los años terminados a 31 de diciembre de 2015 y 2014

(En miles de pesos Colombianos)

	DIC - 2015	DIC - 2014
<b>ACTIVOS</b>		
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1,103,810	873,486
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	3,586	9,613
Otros activos no financieros corrientes	-	76
<b>Total activos corrientes</b>	<b>1,107,396</b>	<b>883,175</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Propiedad, planta y equipo (neto)	1,928	3,623
Propiedad de inversión	112,175	112,175
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>114,103</b>	<b>115,798</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1,221,499</b>	<b>998,973</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10,519	12,994
Pasivos Laborales	19,995	15,435
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>30,514</b>	<b>28,429</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>	-	-
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>30,514</b>	<b>28,429</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital emitido	20,000	20,000
Resultado del ejercicio	220,441	278,161
Excedentes acumulados	950,544	672,383
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1,190,985</b>	<b>970,544</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1,221,499</b>	<b>998,973</b>

  
**DIANA MARCELA MOJA PERILLA**  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
**OLGA LUCIA CASTRO VALENCIA**  
 CONTADOR GENERAL  
 T.P. 67266-T

  
**GUILLERMO SANCHEZ MONTEALEGRE**  
 REVISOR FISCAL  
 T.P. 1147-T

# Estado Financieros



## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Normas Internacionales de Información Financiera

Por los años terminados a 31 de diciembre de 2015 y 2014

[En miles de pesos Colombianos]

	DIC - 2015	DIC - 2014
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	515,572	553,687
Costo de ventas	-	-
<b>Excedente bruto</b>	515,572	553,687
Gastos de administración	329,975	287,917
Gastos de Ventas	-	-
<b>Excedente por Actividades de Operación</b>	<b>185,597</b>	<b>265,770</b>
Ingresos financieros	9,321	14,964
Gastos financieros	697	837
Otros ingresos	26,394	2
Otros gastos	174	1,738
Participación en el resultado de asociadas y negocios conjuntos	-	-
<b>Excedente antes de impuestos e interés no controlante</b>	<b>220,441</b>	<b>278,161</b>
Impuesto sobre la renta corriente	-	-
Ingresos(Gastos) por impuesto diferido (neto)	-	-
<b>Excedente neto del ejercicio</b>	<b>220,441</b>	<b>278,161</b>

DIANA MARCELA MORÍA PERILLA

REPRESENTANTE LEGAL

OLGA LUCÍA CASTRO VALENCIA

CONTADOR GENERAL

T.P. 67266-T

GUILLERMO SANCHEZ MONTEALEGRE

REVISOR FISCAL

T.P. 1147-T