

RENÉ'S ART

ARTIST, PAINTER, AUTHOR, REIKI MASTER, CREATOR

Contrato de compra / venta de las obras pictóricas de René Cheng (René's Art) con el comprador

Este contrato lo celebran como vendedor o artista, el señor René Cheng Alt, y como comprador (el señor/la señora - favor de subrayar)_____.-

Este contrato consta de tres páginas.-----

CLÁUSULAS:

1. El comprador se compromete a pagar la obra al 100%, al igual que los cargos mencionados en el apartado 2, ANTES de que la obra sea enviada. De no ser así, el vendedor se quedará con el 30% del valor total de la obra, pasado quince días naturales, después de haber recibido un depósito o primer pago, al igual que con la obra inconclusa o finalizada. -----
2. El comprador asume los cargos de flete, envío y seguro (si es que desea asegurar la obra).-----
3. El comprador se compromete a pagar los impuestos y cargos que generen la importación de la obra en SU país, al igual que los gastos de exportación de la obra desde México, en caso de generarse alguno (impuestos, seguro, etc. - normalmente no hay éstos).-----
4. En caso de que sea UN PEDIDO para realizar una obra (pintura), el comprador dará un 50% del costo total de la obra, como anticipo.-----
5. En caso de ser un PEDIDO, el vendedor o artista, mandará periódicamente fotografías al comprador, para mostrar el avance de la obra pedida para mostrar su trabajo y el cumplimiento de este contrato, como tal vez, AJUSTAR DETALLES (tonalidad de piel, etc.) . NO SE PERMITEN CAMBIOS DE COMPOSICIÓN DE LA

OBRA O CAMBIOS ESENCIALES. Queda en el criterio del artista, si realiza dichos cambios o no.-----

6. Una vez realizada la transacción (anticipos, pagos, liquidación) NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES.-----
7. En caso de que el comprador realice más compras, después de haberse efectuado la venta de la primera obra, el vendedor se compromete a darle un descuento del 10% en su próxima compra, por su obra.-----
8. En caso de que el comprador realice una compra de tres obras o más y los pagos de las misma hayan sido cubiertas al 100%, el vendedor asumirá el costo de flete y envío, como cortesía. Sólo en este caso (de haberse vendido tres obras o más en su totalidad) de ser asegurada la obra, el comprador pagará el 80% y el vendedor el 20%, del seguro.-----
9. El vendedor se compromete a ser discreto con los datos del comprador. Sólo se utilizarán para fines de pagos, envíos, venta, impuestos y no serán compartidos con terceras partes.-----
10. En caso de ser un pedido, el artista o vendedor, se compromete en finalizar la obra en un período no mayor a TRES MESES, a partir de la fecha de celebración de este contrato. Los óleos deben de secar POR LO MENOS UN MES, antes de poder barnizarlos. Si el comprador insiste en no poder esperar y que desea la obra ANTES, el vendedor no asume la responsabilidad por daños que pueda crear un barnizado ANTICIPADO.-----
11. El vendedor o artista, se compromete a realizar un trabajo de calidad y con mucha dedicación. Hará su mayor esfuerzo por entregar y plasmar lo mejor de si en cada obra.-----
12. El comprador se compromete en obtener este documento, leerlo, entenderlo (en caso necesario, traducirlo a su idioma), llenarlo y firmarlo con puño y letra. Después de esto mandárselo al vendedor, para que éste plasme su firma en el mismo contrato y lo mande de regreso. Al igual se compromete el comprador en adjuntar una copia de un documento oficial, para avalar su firma (pasaporte, licencia de conducir, de preferencia).-----

13. En caso de que el comprador haya dado datos incorrectos de nombre, apellido o dirección de envío, el vendedor no asume alguna responsabilidad. — — — — —
14. Hay obras que participan en exposiciones, certámenes o son de colección privada. El vendedor hará saber esto al comprador, ANTES de firmar este contrato. Si el comprador desea APARTAR dicha obra, lo puede hacer con el 30% del valor de la obra. Al término de la exposición o certamen, la obra será enviada desde ESA SEDE, al comprador, una vez que haya liquidado al 100% el valor de la obra. Si la obra ya no se encuentra a la venta, el vendedor regresará el anticipo íntegro recibido de parte del comprador. — — — — —
15. Ambas partes se comprometen en actuar de buena fe. De haber alguna disputa legal, ésta se llevará a cabo en la ciudad de Cuernavaca, Morelos, México, como primer instancia. — — — — —

[] La obra a la venta, ya está finalizada y se titula _____.

[] La obra a la venta es UN PEDIDO y se basa en fotografías. — — — — —

El precio (valor) final de la obra es de USD\$ (dólares americanos) _____
(esto no incluye flete, envío, impuestos).

He leído y entendido todo el contrato y estoy de acuerdo con éste.

(Firma del COMPRADOR)

NOMBRE Y APELLIDOS

DIRECCIÓN:

Calle: _____ Nr. _____ Int. _____

Colonia: _____

Ciudad: _____

Código Postal: _____

Estado o Provincia: _____

País: _____

Tel: _____ E-mail: _____

(Firma del VENDEDOR, artista)

Sr. René Cheng Alt

Cuernavaca, 62290

Morelos, México

rchengmx@renearte.com

www.renearte.com