

CIUDAD DE SANDY OAKS, TX
MINUTOS reunión del Consejo
9 de abril de, el año 2015

INTRODUCCIÓN

La reunión fue llamada al orden por el Alcalde Jim Clemente a las 6:35 p.m.

También estuvo presente en la reunión estuvieron los concejales David Tremblay, Earnest Gay, Doug Tomasini, y la Regidora Micki Ball. Alderman Ortega estuvo ausente.

ceremonias de inauguración

La invocación fue dada por el Alcalde, seguido por el compromiso de la lealtad

Punto 3 del orden informe financiero. La deuda aprobado para el pago de marzo de deja un saldo de \$ 15,773.24 menos los gastos bancarios. El alcalde ha preguntado acerca de la elección de agosto y no ha recibido una respuesta de Jacque Cannanan. También dijo que había recibido la factura final del seguro de TML Intergubernamental de Riesgos de la piscina por 485.50.

Punto 4 del orden del día los ciudadanos a ser **oído**: Catherine Rehndal habló sobre su preocupación de la situación de conflicto de interés con los miembros del consejo y otras organizaciones y también acerca de la actualización de los resultados impuestos sobre las ventas. Regidora de bola respondió que la cuestión se había resuelto y que recibiría 1 de Julio al 1% y la ½ por ciento 1 de octubre. Cathleen Lamereaux Recio habló sobre sus razones y preocupaciones en cuanto a por qué el arte Martínez de Vara no debe ser nuestro abogado de la ciudad.

Tema 5 del programa Asuntos pendientes: **5a** 13 de elemento de reunión de noviembre de 5: una resolución que prevé la adopción de una ordenanza que la exigencia de un permiso para la venta de fuegos artificiales dentro de la Ciudad de Sandy Oaks. El alcalde sugirió tratar esto en una audiencia pública. Ninguna medida adoptada **5b** 12 de febrero Tema reunión. 12: Discuta honorarios de la licencia adicionales disponibles / coleccionable por la ciudad y se refiere al proceso de solicitud del abogado de la ciudad El abogado está en su **camino..** Se decidió discutir con él cuando **llegue. 5c** de marzo de objeto 21 reunión 4: discutir y considerar el nominado del Alcalde de abogado de la ciudad. Como Concejal Ortega está ausente sería caer al Alcalde a voto en caso de empate. Candidatura del alcalde era para nuestro actual abogado, el Sr. Martínez de Vara. Alderman Tremblay habló sobre su preocupación por esta nominación. Regidora de bola de acuerdo. Alderman Tremblay hizo una moción para descalificar al Sr. Martínez de Vara como candidato a procurador de la ciudad, secundado por Regidora de la bola. Tras un breve debate, Alderman Tremblay rescindió su movimiento y la Regidora de la bola hizo un movimiento que no aceptan el nombramiento del Sr. Martínez de Vara como abogado de la ciudad. Alderman Tremblay secundada. Se sometió a votación con Alderman Tremblay y Regidora de bola votar sí y al Concejal Gay y Tomasini votado no. Debido al empate, el alcalde se abstuvo de votar y dijo que el tema se examinó en la próxima sesión ordinaria **5d.:** 21 artículo de marzo de reunión 7: Discuta una ordenanza para la creación del cargo de Oficial de Información Pública. Alderman Tremblay propuso añadir a la ordenanza para la Secretaria de la Ciudad, Alderman Tremblay

de abril de, el año 2015

hizo un movimiento que los derechos PIO pueden incorporar en las funciones secretario de

la ciudad. Este artículo debe considerarse después de un voto positivo para modificar la Ordenanza N°: 2014-5 para el vendedor de la ciudad. El secretario de la ciudad dio a cada uno del Consejo una copia de la ordenanza modificada proporcionada por el abogado de la ciudad. Alderman Gay hizo una moción para aceptar la ordenanza modificada 2014-5. Regidora de bola secundada. Vote por la era de 4-0.

Tema 6 del programa sargento. Blake Johnson, Oficina del Sheriff del Condado de Bexar, para discutir los tipos y el número de llamadas en nuestra ciudad y cómo nos pueden ayudar. Capt. Roach asistió por el Sr. Johnson. Él explicó cómo los agentes se envían en nuestra zona. Y habló sobre el barrio de involucrarse y ayudar a ellos. Habló de control de animales y lo que el condado puede y no puede hacer.

Tema 7 del programa Un representante de ESD6 discutirá los tipos y números de llamadas en nuestra ciudad y actualizaciones operacionales. Asistente. El jefe de bomberos Ralph Rodríguez de ESD2 habló sobre la forma en que operan.

Tema 8 del programa Sherry Derdak, presidente de la Coalición de gatos callejeros San Antonio. Ms Jen Burgess estará presente en el lugar de la Sra Derdak y discutirá lo que está disponible en su organización para facilitar la gestión de nuestra comunidad de gatos salvajes. Ella habló en su trampa, neutro y programa de retorno que ellos apoyan. Si la ciudad decide utilizar este programa, proporcionarán ayuda para conseguir que comenzó. Ella habló sobre los problemas con los gatos salvajes.

Punto 9 del orden del día Discutir y considerar la adopción de un contrato entre la Ciudad de Sandy Oaks, Texas y Waterwood Parque Propiedad Asociación de Propietarios (WPPOA) para el uso de la Casa Club Waterwood para llevar a cabo las reuniones ordinarias y extraordinarias del consejo de la ciudad, audiencias y talleres y corte municipal. Alderman Gay trabajó en el acuerdo para la ciudad y lo presentó al Consejo para su aprobación, se llevó a cabo esta parte de la reunión debido a la asociación de Alcalde Clemente con el WPPOA. Hubo una discusión celebrada en la dirección de correo adecuado para ser utilizado. Alcalde Clemente dijo que la estaba usando WPPOA 4451 Hickory Haven. El abogado de la ciudad fue por encima del convenio para todo el mundo. Alderman Gay hizo una moción para entrar en el acuerdo con el WPPOA para el uso de la Casa Club, con la corrección de dirección. Alderman Tomassini secundada. Vote por la era de 4-0.

El abogado de la ciudad llegó y se fue de nuevo al tema del programa en espera de su llegada **Tema 5b del programa** de febrero Tema 12 reunión. 12: Discuta honorarios de la licencia adicionales disponibles / coleccionable por la ciudad y se refieren proceso de solicitud para el abogado de la ciudad que se trató en la última reunión para mirar en los derechos de franquicia de sierras y Centerpoint Energy y la recogida de residuos sólidos también. Alderman Gay dijo que pensaba que deberíamos tener una audiencia pública antes de mirar en la recogida de residuos sólidos. Alderman Gay dijo que iba a poner a cabo las peticiones de oferta, que es debida en la próxima reunión. También dijo que habló con Centerpoint Energy y dijo que cualquier honorarios de la licencia pagados se añadirían a la facturación actual del residente. Ninguna acción tomada

Punto 10 del orden del día la modificación o sustitución como Resolución 2014-1 necesario nombrar Noticias condado de Wilson como el periódico oficial de registro para la publicación de avisos como lo requiere la ley u ordenanza. El abogado de la ciudad presentó la nueva resolución para el Consejo. Alderman Tremblay hizo una moción para aceptar la nueva resolución. Alderman Gay secundada. Vote por la era de 4-0.

Tema 11 del programa debatir y examinar una resolución para incluir el informe del presupuesto para la Ciudad de Sandy Oaks, Texas en la agenda para cada reunión del consejo municipal en horario normal mensual. El informe Presupuesto comenzará por ser el lugar en el orden del día del mes siguiente a la aprobación de esta resolución. El informe Presupuesto incluirá el importe de partida para el mes anterior, los gastos del mes anterior, los gastos pagados en el mes anterior, la recepción de cualquier cantidad de dinero al mes anterior, todos los pagos diferidos, gastos acumulados al mes anterior y el final

de abril de, el año 2015

Saldo del mes anterior. El abogado de la ciudad sugirió que hay que añadir a nuestra ordenanza relativa a la orden del día, 2014-2. Regidora de la bola hizo una moción para aceptar la Ordenanza modificada 2014-2, para añadir el informe sobre el presupuesto como un elemento necesario en la agenda de reuniones regulares. Alderman Tomasini secundada. Vote por la era de 4-0.

Tema 12 del programa. Comenta y considerar una resolución para exigir cualquiera prestación de servicios a la Ciudad de Sandy Oaks, Texas, para presentar sus cuentas a la ciudad sobre una base mensual por los servicios prestados al mes anterior. Esto no impide que la ciudad y el prestador de los servicios de entrar en un acuerdo para diferir el pago de los servicios a una fecha posterior. Se cuestionó si esto debería ser una resolución y el abogado de la ciudad dijo que sería sólo una política de la ciudad para hacer negocios que permite la negociación cuando sea necesario y aprobado por el consejo. Una política de compras debe ser aprobado. Alderman Tomasini dijo que iba a tratar de conseguir ejemplos de otras políticas ciudades para presentar al consejo. Alderman Tremblay hizo un movimiento para poner este tema en la próxima reunión con actualizaciones de Alderman Tomasini. Alderman Gay secundada. Vote por la era de 4-0.

Tema 13 del programa Comenta y considerar la emisión de un permiso para la construcción de dos, 4 unidades de apartamentos en la ubicación que se consideraba anteriormente para una instalación de reparación de automóviles. Sr. Héctor Guajardo, propietario, pide tiempo para hacer su presentación ante el Ayuntamiento. El Sr. Guajardo dijo que la dirección de la propiedad era de 3700 Waterwood Pass y mostró el consejo de sus planes. Una discusión se llevó a cabo con el Sr. Guajardo sobre los detalles de sus planes, incluido el sistema séptico, servidumbres y aparcamiento. Una pregunta surgió acerca de los sistemas de rociadores que dijo que no tenía planes de instalar. Regidora Ball dijo que deberíamos ir por el código del Condado de Bexar ya que la ciudad no tiene código en este momento. El abogado de la ciudad dijo que debemos buscar en la contratación con un ingeniero para este proyecto. Regidora de la bola hizo una moción para autorizar al alcalde para contratar con un ingeniero para revisar los planes en consideración de la emisión de un permiso. Alderman Gay secundada. Vote por la era de 4-0.

Tema 14 del programa debatir y examinar una solicitud de Keller Custom Signs, Sr. Steve Grothues, en representación del Sr. Rafik Momin, propietario de la tienda de conveniencia Valero para erigir un alto pedestal 50-60 pie en la propiedad Valero. Este signo se pretenda dar mayor visibilidad a la presencia de la instalación. Los dos hombres no estaban disponibles para la reunión, pero envió imágenes de la señal que está solicitando. Ha sido aprobado por Valero. El solicita una señal de 60 pies para ser visible en IH37. Hubo una pregunta sobre la colocación. Alderman Tremblay hizo una moción para aprobar la solicitud. Regidora de bola secundada. . Vote por la era de 4-0.

Alderman Tremblay hizo un movimiento para mover los temas del programa 15 y 16 de la próxima sesión ordinaria como "asuntos pendientes", ya que tendríamos que recusar al alcalde y regidor con Ortega a cabo, no habría nadie para ser un desempate. Alderman Gay secundada. Votar por 4-0.

Agenda de los Asuntos 17: 17a. Acta de la reunión especial, 14 de marzo de 2015. 17b. Acta de la reunión especial, 21 de marzo de 2015. Estos artículos serán aprobadas sin discusión. Si no, van a ser tratados como temas particulares del programa. Regidora de bola sacó 5c artículo 17 bis, y le pidió que se modifique para que diga "vigor tras su publicación." Regidora de la bola hizo una moción para aceptar el acta del 14 de marzo, 2015, en su versión modificada. Alderman Gay secundada. Vote por la era de 4-0. Alderman Gay hizo una moción para aceptar el acta de 21 de marzo de 2015. Alderman Tremblay secundada. Vote por la era de 4-0.

Alderman Gay hizo la moción para terminar a las 9:30 pm Segunda por Regidora de la bola.

de abril de, el año 2015

Dar fe _____

Secretario de la ciudad

Charlotte Rabe

Y APROBADO EN ESTE DÍA DE ____ de mayo de 2015

_____ James H. Clemente, Alcalde