

**THE VALLEY'S MARKETPLACE, L.L.C. (VMP)
VENDOR LEASE AGREEMENT**

This Lease is entered into between you ("Vendor", "You" or "Your") and THE VALLEY'S MARKETPLACE, L.L.C. ("VMP") this ____ day of _____, 20__.

1. The terms and conditions of the General Information, and Rules and Regulations for Tenant and/or Vendor are posted in the Office of The Valley's Marketplace, L.L.C. and may be updated at any time without prior notice to the Vendor. It is your responsibility to review this information. The Rules and Regulations will be strictly enforced.
2. Note the limitation of damages and the arbitration provision which will apply to all Vendors and their employees and persons under their control.
3. If You have more than 1 space rented, a violation of one lease agreement is a violation of all other lease agreements.
4. If VMP waives any violation of the lease agreement at any time, such waiver shall not operate as a waiver of VMP's rights as to any subsequent violations.
5. This lease is not automatically renewed. It cancels at the end of the Term and needs to be renewed by VMP by accepting payment for the next Term.
6. This lease cannot be assigned or sublet without VMP's prior written consent.
7. By signing this lease you are acknowledging you have read the Rules and Regulations.

Name of Vendor (Print): _____

Signature of Vendor: _____

ID No. _____

Booth No. _____

Vendor ID No. _____

THE VALLEY'S MARKETPLACE, L.L.C.

By (Print): _____

Signature: _____

Date: _____

**Adenda al Contrato de Arrendamiento de Vendedores
de The Valley's Marketplace, L.L.C. (VMP)**

Esta adenda es celebrada entre usted ("vendedor" or "usted") y THE VALLEY'S MARKETPLACE, LLC ("VMP") el día _____ de _____, 20__.

1. Los terminos y condiciones de la Informacion General y las Reglas y Regulaciones para el Inquilino(a) y/o Vendedor(a) estan publicados en la Oficina the The Valley's Marketplace, L.L.C. y pueden ser actualizadas en cualquier momento sin previo aviso al Vendedor(a). Es su responsabilidad estar al tanto de esta informacion. Las Reglas y Regulaciones seran estrictamente aplicadas.
2. La determinación de daños y la cláusula de arbitraje se aplicará a todos los Vendedores y sus empleados y personas bajo su control.
3. Si Usted tiene más de un (1) espacio rentado, la violación que se realice en uno de los espacios, se considerará una violación en todos los otros espacios rentados.
4. Si VMP permite o deja pasar alguna violacion al contrato de arrendamiento en cualquier tiempo, dicha permisión no significa que VMP no tenga derecho a reclamar cualquier violacion subsecuente.
5. Este contrato de arrendamiento no se renueva automaticamente. Se cancela al finalizar el Termino y necesita ser renovado por VMP al aceptar este el pago del siguiente termino.
6. Este contrato de arrendamiento no puede ser asignado o subarrendado sin el previo consentimiento de VMP.
7. Al firmar este contrato de arrendamiento esta usted confirmando que ha leído las Reglas y Regulaciones.

Nombre de Vendedor (Imprime): _____

Firma de Vendedor: _____

Numero de ID: _____

Numero de Puesto: _____

Numero de Vendedor: _____

THE VALLEY'S MARKETPLACE, L.L.C.

Por (Imprime): _____

Firma: _____

Fecha: _____