



Hello,

[Español bajo]

MHAction leadership teams across the country are continuing to build our power to push for issue campaign wins in 2021 and beyond. MHAction leaders have been continually focused on collecting powerful stories that showcase our demands to stop rent gouging and unfair treatment by predatory, corporate owners. We're excited to see what the months ahead may bring as we build out campaigns that are based on our shared belief that everyone deserves an affordable, decent place to call home. This belief is centered on racial, economic, and gender justice where government plays a critical role that vision a reality.

Missouri:

Gaby in Missouri has been fighting against her predatory landlord, Impact Communities, and is using her story to build a stronger base of leaders in her home state. When Gaby received a lease termination for her home with no explanation, she discovered that laws in Missouri are shaped to fuel the profits of racist landlords like Impact. In Missouri, landlords can refuse to renew leases for no reason and increase fees and rents as high as they want. Gaby is encouraging her neighbors to come together by launching a letter campaign to the Missouri Attorney General, asking that the Attorney General to put pressure on Impact Communities' owner, David Reynolds to treat our communities with dignity and respect. [Read Gaby's story here](#), and see our letter campaign [here](#)

Illinois:

Residents in Illinois, as a part of [Lift the Ban Coalition](#), held a car protest to draw attention around the need to allow municipalities across the state to pass rent control protections. Read about their successful car protest [here](#) in the Chicago Tribune. Great work to the Illinois team!



New York

New York Community leaders, like Ann Jenkins in the Hudson Valley, have been organizing to stand up to their corporate owner, RHP Properties. Ann was one of many community leaders who shared her story during a zoom call with allies from the [Housing Justice for All](#) Coalition to plan out collective work that puts pressure on corporate owners and state elected officials to ensure that all communities can successfully weather the COVID pandemic. Read Ann's story [here](#).



California:

In Pico Rivera, leaders like Ronnie Buenestro have been sharing their stories to keep up the push to win rent control. Ronnie sees fighting for rent control as a way to take care of each other and to build a stronger community. MHAAction has been supporting the push to pass rent control in Pico Rivera that is being spearheaded by [Pico Rivera 4 Housing](#). Community leaders are planning on holding actions throughout December and beyond to demand that the City Council pass needed protections for residents.



Staff Team Updates:

This Fall, MHAction was joined by a team of talented interns from Yale as part of a college seminar called *Community Organizing Theory and Practice* with Professor Daniel HoSang from Yale's Ethnicity, Race, and Migration department. Saket Malhorta, Melinda Wang, and Fi Schroth-Douma wrote up policy summaries in numerous states. They also interviewed multiple mobile home residents in Havenpark-owned communities to assist in MHAction's campaign to hold Havenpark Communities and their financial backers, Bellwether Enterprises/Enterprise Community Partners, accountable for the mass displacement happening in Iowa due to their predatory business practices. Thank you, Saket, Melinda & Fi!

Creating Plans for the Future:

Core Team Call on November 23rd! With our allies from the Alliance for Just Society, MHAction leaders and staff built their issue campaign organizing skills and reviewed our organizational policy priorities. Coming together and sharing insights of our work helps strengthen MHAction's organizational ability to lead racial, gender-justice-centric issue campaigns. [Here](#) is a recording of our community learning meeting with the Alliance!



Sincerely,

The MHAction National Core Team

Hola,

Los equipos de liderazgo de MHAction en todo el país continúan fortaleciendo nuestro poder para lograr victorias en campañas sobre diversos temas en 2021 y en los años por venir. Los líderes de MHAction estamos continuamente enfocados en recopilar historias poderosas que ilustren nuestros reclamos para poner fin a los abusos con los alquileres y al trato injusto por parte de los propietarios corporativos predatorios. Nos entusiasma ver lo que puedan traer consigo los próximos meses a medida que vayamos desarrollando campañas que se basen en nuestra creencia compartida de que todos merecen un lugar asequible y decente al cual puedan llamar hogar. Esta creencia se centra en la justicia racial, económica y de género, en la cual el gobierno desempeña un papel fundamental en la visión de una realidad.

Missouri:

Gaby, en Missouri, ha estado luchando contra su propietario predatorio Impact Communities, y está contando su historia con el fin de construir una base más sólida de líderes en su estado natal. Cuando a Gaby le terminaron el contrato de arrendamiento de su casa sin explicación, descubrió que las leyes de Missouri están diseñadas para favorecer las ganancias de propietarios racistas como Impact. En Missouri, los propietarios pueden negarse a renovar los contratos de arrendamiento sin ningún motivo y aumentar las tarifas y los alquileres tanto como quieran. Gaby está animando a sus vecinos a unirse organizando una campaña de envío de cartas al Fiscal General de Missouri para pedirle que presione al propietario de Impact Communities, David Reynolds, y exigirle que trate a nuestras comunidades con dignidad y respeto. [Lea la historia de Gaby aquí](#), y vea nuestra campaña de cartas [aquí](#).

Illinois:

Los residentes de Illinois, como parte de la coalición Lift the Ban, realizaron una protesta de automóviles para llamar la atención sobre la necesidad de permitir que los municipios de todo el estado aprueben protecciones

de control de alquileres. Lea sobre su exitosa protesta automovilística [aquí](#), en el Chicago Tribune. ¡Buen trabajo, equipo de Illinois!

New York

Los líderes de la comunidad de Nueva York, como Ann Jenkins en Hudson Valley, se han estado organizando para enfrentarse a su propietario corporativo, RHP Properties. Ann fue una de los muchos líderes comunitarios que compartió su historia en una videoconferencia de Zoom con los aliados de la Coalición [Housing Justice for All](#), para planificar el trabajo colectivo que ponga presión sobre los propietarios corporativos y los funcionarios electos del estado para garantizar que todas las comunidades puedan enfrentar con éxito la pandemia de la COVID-19. Lea la historia de Ann [aquí](#).

California:

En Pico Rivera, líderes como Ronnie Buenestro han estado compartiendo sus historias para mantener la presión para lograr el control de los alquileres. Ronnie ve la lucha por el control de alquileres como una forma de cuidarse unos a otros y construir una comunidad más fuerte. MHAction ha estado apoyando la iniciativa para lograr que se apruebe el control de alquileres en Pico Rivera, liderada por [Pico Rivera 4 Housing](#). Los líderes comunitarios planean realizar acciones durante diciembre y en los meses siguientes para exigir que el Concejo Municipal apruebe las protecciones necesarias para los residentes.

Actualizaciones del equipo de personal:

Este otoño, un equipo de talentosos pasantes de la Universidad de Yale se unió a MHAction como parte de un seminario universitario llamado *Community Organizing Theory and Practice* (Teoría y práctica de organización comunitaria), con el profesor Daniel HoSang del departamento de Etnia, Raza y Migración de Yale. Saket Malhorta, Melinda Wang y Fi Schroth-Douma escribieron resúmenes ejecutivos de políticas de numerosos estados. También entrevistaron a varios residentes de viviendas prefabricadas en comunidades pertenecientes a Havenpark para ayudar a la campaña de MHAction, cuyo fin es responsabilizar a las comunidades de Havenpark y sus patrocinadores financieros, Bellwether Enterprises/Enterprise Community Partners, por el desplazamiento masivo que ocurre en Iowa debido a sus prácticas comerciales predatorias. ¡Gracias, Saket, Melinda y Fi!

Creando planes para el futuro:

¡Llamada del equipo central el 23 de noviembre! Con nuestros aliados de Alliance for Just Society, los líderes y el personal de MHAction fortalecimos nuestras habilidades de organización de campañas temáticas y revisamos nuestras prioridades de política organizacional. Reunirnos y compartir los conocimientos sobre nuestro trabajo ayuda a fortalecer la capacidad organizativa de MHAction para liderar campañas sobre cuestiones raciales centradas en la justicia de género. [¡Aquí](#) puedes encontrar la grabación de nuestra reunión de aprendizaje comunitario con Alliance!

[¡Hazte miembro](#) hoy mismo!

Saludos,

El equipo nacional de MHAction



[Illinois photograph comes from Chicago Daily Tribune, not our own]