



Ashton Woods Newsletter

May 2022 | VOL 1 ISSUE 1



HELLO RESIDENTS!

Welcome to the inaugural edition of the Ashton Woods neighborhood newsletter.

The purpose of this publication is to engage and empower our neighbors to work together as a community.

We hope you enjoy this newsletter and as always, please feel free to reach out with any questions or concerns.

UPCOMING DATES

May 16th:
Pool Pass Pickup 10-12pm

May 19th:
Pool Pass Pickup 5-7pm

May 21st:
Pool Pass Pickup 10-12pm

May 28th:
Pool Opening Day

August (TBA):
Neighborhood Yard Sale

September 6th:
Pool Closes

September (TBA):
Board Meeting/Social

HOA Board

We are pleased to inform you that we voted in new board members during our last Board Of Directors meeting. Thank you to all who took the time to attend and cast their votes for our new members.

We would appreciate your attendance in upcoming HOA meetings and would love your input as to how we can make our community a better and safer space for all who reside here. Our next meeting will be a Social in September, details to come!

Get Involved!

The Board of Directors is looking for reliable and motivated neighbors to help organize various committies we have planned for the year.

These committees are a great way to work together and form impactful relationships with fellow residents of Ashton Woods.

If you are interested in volunteering, please e-mail our Vice President on our website, www.ashtonwoods.org



CALLING ALL BUSINESS OWNERS

We would love to feature local businesses in our future newsletters. If you'd like us to advertise your business please visit our website and e-mail our Vice President with your information!

Ashton Woods Newsletter

May 2022 | VOL 1 ISSUE 1 |

• Let's Get Growing •

We've received concerns about overgrown lawns, excessive weeds and leaves as well as debris piling up and blowing onto neighboring properties. Please take time to mow, trim and clean up your yards. Our Declaration of Covenants do state that each lot "shall be maintained free of tall grass, dead trees, weeds and trash, and generally free of any condition that would decrease the attractiveness of the property." (C. General Restrictions #9)

Leaves should be bagged and disposed of during trash pickup days. Excess leaves in ditches can block storm water drains as well as create a pest problem for not only your home, but your neighbors as well. Trash/boxes should not be left outside, please dispose of them in your receptacles. Remember to roll in your trash and recycling cans, once picked up, in a timely manner.

The Board is committed to addressing violations of the restrictions listed above in the coming weeks. It is our hope to work with homeowners to help make our neighborhood look great. In egregious cases you may reach Chesterfield County Community Enhancement anonymously at (804) 748-1500.

• Animal Corner •

Please remember to bring pet waste bags with you and pick up after your pets. Pet waste carries transmissible diseases and must be disposed of promptly and properly.

All pets should be leashed when on walks. If you observe feral animals or animals that are roaming free without tags, or any other animal concerns, please call the Chesterfield County Community Enhancement line at (804) 748-1500.

Thank you for keeping our community clean and safe for all our furry friends!

• HOA Dues •

Yearly mandatory association dues were due April 15th 2022.

We would appreciate your prompt payments if your are past due. We accept cash, credit card and check. Feel free to call our office and leave a message at (804) 275-4681 or you may e-mail our Treasurer via our website at: www.ashtonwoods.org

Please remember that we will be unable to issue residents a pool pass if dues are not current.

• New Signage •

It has taken awhile but new signs of Ashton Woods North and South are being prepared. The company is awaiting some needed materials so we don't have an exact timetable but we are hopeful they will be installed this summer.

The new signs will be almost identical to the current ones but will be brand new and made of better materials. They are both a needed and large upgrade that all of us can enjoy.

If you'd like to help with planting foliage and maintaining the appearance of these new signs please consider volunteering for our cleanup committee! Together we can help our community looking great for years to come.

• Contact Us •

www.ashtonwoods.org

PO Box 1364

Chesterfield, VA 23832

(804) 275-4681



Boletín de Ashton Woods

May 2022 | VOL 1 ISSUE 1



HOLA RESIDENTES

Bienvenidos a la edición inaugural del boletín informativo del vecindario de Ashton Woods. El propósito de esta publicación es para involucrar y empoderar a nuestra comunidad. Esperamos que disfruten de este boletín y, como siempre, no duden en comunicarse con cualquier pregunta o inquietud que tengan.

FECHAS POR LLEGAR

Distribución de pases será:

16 de mayo de 10AM-12PM

19 de mayo de 5PM-7PM

21 de mayo de 10AM-12PM

28 de mayo: Inauguración de la piscina

6 de septiembre: la piscina cierra

Fechas por ser determinadas:

agosto: mercado vecindario

septiembre: reunión social

Junta Directiva de la HOA

Nos da gusto informarles que votamos por nuevos miembros para nuestra Junta Directiva (HOA Board) en la última reunión de la Junta Directiva (HOA Board). Gracias a todos por hacer el tiempo de asistir y votar por nuestros nuevos miembros. Agradeceríamos su asistencia a las próximas reuniones de la HOA y nos encantaría conocer su opinión sobre cómo podemos hacer un espacio mejor y más seguro para todos los que residen aquí. ¡Nuestra próxima reunión será un social en septiembre, más detalles por venir!

Involucrarse

La Junta Directiva (HOA Board) está buscando personas en el vecindario para ayudar organizar algunos compromisos que tenemos planeados para este año. Estos comités son una excelente manera de trabajar juntos y formar relaciones con nuestros residentes en Ashton Woods.

Si está interesado(a) en ser un voluntario(a), por favor envíe un correo electrónico a nuestra Vice Presidenta en nuestro sitio web, www.ashtonwoods.org

LLAMANDO A LOS DUEÑOS/ DUEÑAS DE NEGOCIOS

Nos encantaría publicar/promover negocios locales en nuestros futuros boletines. Si desea que anunciemos su negocio(s) visite nuestro sitio web y envíe un correo electrónico a nuestra Vice Presidenta con su información a: www.ashtonwoods.org

Boletín de Ashton Woods

May 2022 | VOL 1 ISSUE 1 |

Vamos A Crecer

Hemos recibido inquietudes sobre el césped/pasto está demasiado grande, el exceso de malezas y hojas, así como la acumulación de escombros que se pueda estar acumulando en las propiedades de nuestros vecinos.

Las hojas deben embolsarse y desecharse durante los días de recolección de basura. El exceso de hojas en las zanjas puede bloquear los desagües pluviales y crear un problema de plagas no solo para su hogar, sino también para sus vecinos. La basura o cajas no deben dejarse afuera, desechen las en sus recipientes. Favor de recordar de recoger/mover sus contenedores de reciclaje y de basura de la calle.

Todos los de la comunidad de propietarios están monitoreando activamente las violaciones de conformidad con la declaración de convenios. También puede comunicarse con la ciudad de Chesterfield para informar les de estos tipos de problemas. El servicio de Community Enhancement es anónimo y se pueden contactar al (804) 748-1500.

Rincon De Los Animales

Recuerde traer bolsas de desechos para su mascota(s) y recoja los desechos de su mascota(s). Los desechos de las mascotas conllevan enfermedades transmisibles y deben eliminarse de manera rápida y adecuada.

Todas las mascotas deben llevar correa cuando estén de paseo. Si observa un animal o animales que deambulan libremente sin etiquetas, o si tienen alguna otra preocupación sobre animales en general pueden llamar a La ciudad de Chesterfield Community Enhancement al (804) 748-1500. Gracias por mantener su comunidad limpia para nuestras mascotas.

Pagos de la HOA

Los pagos anuales obligatorias de la asociación hubiesen sido pagados antes o para el 15 de abril de 2022. Apreciaríamos sus pagos puntuales si está atrasado. Aceptamos pagos en efectivo, tarjeta de crédito y cheques. Nos pueden llamar a la oficina (804) 275-4681 o puede enviar un correo electrónico a nuestro Tesorera en nuestro sitio web: www.ashtonwoods.org

Por Favor recuerde que no podremos dar le sus pases para la piscina a los residentes si sus pagos anuales no están al día.

Nuevos Letreros

Se han ordenaron los nuevos letreros para las dos entradas de Ashton Woods del Norte y del Sur.

La empresa que los diseña está a la espera de los materiales y nuestra esperanza es tenerlos instalados este verano. Muchos de ustedes han pedido nuevos letreros para las entradas y los hemos escuchado y estamos felices de informarles que estarán aquí pronto.

Si desea ayudar a plantar follaje y mantener la apariencia de estos nuevos letreros, por favor considere ofrecerse como un voluntario para nuestro comité de limpieza. Juntos podemos ayudar a que nuestros vecindarios se vean lo mejor.

Comunicase Con Nosotros

También tenemos una persona bilingün nuestra directiva de la HOA si necesita comunicarse con nosotros.

www.ashtonwoods.org

(804) 275-4681

P.O Box 1364
Chesterfield, VA 23832