

Tờ Thông Tin-Dự Luật CL

- Cơ quan đã cho cử tri bỏ phiếu quyết định về Dự Luật CL là Cơ Quan Tài Trợ Các Lớp Học Tại Địa Phương (Local Classrooms Funding Authority, LCFA) - một cơ quan được thành lập bởi cả năm khu học chánh tại Centinela Valley:
 - Khu Học Chánh Hawthorne
 - Khu Học Chánh Lawndale
 - Khu Học Chánh Lennox
 - Khu Học Chánh Wiseburn
 - Khu Học Chánh Centinela Valley Union High
- Mục đích của dự luật này là khôi phục quyền kiểm soát của địa phương đối với nguồn thu từ thuế; tất cả các khoản tiền thu được từ thuế đất theo lô sẽ do địa phương nắm giữ và dành cho năm khu học chánh sử dụng. Đây là nỗ lực nhằm bù đắp cho những khoản cắt giảm ngân sách gần đây từ Sacramento, những khoản cắt giảm này đã gây tổn thất hơn \$120 triệu cho các trường học ở các Khu Học Chánh này trong năm năm qua.
- Phạm vi sử dụng tiền thu được từ thuế đất theo lô rất hạn chế; chỉ có thể sử dụng số tiền này cho các lĩnh vực sau đây theo quy định trong nội dung thực tế của dự luật thuế đất theo lô:
 - Giúp duy trì các chương trình học thuật về toán học, khoa học và tiếng Anh
 - Tài trợ giáo dục cho học sinh khuyết tật về thể chất/khả năng học tập hoặc có nhu cầu đặc biệt
 - Chuẩn bị hành trang cho học sinh đạt được thành công khi theo học tại các trường cao đẳng và đại học
 - Thúc đẩy học sinh học tập về máy tính và công nghệ
 - Trang bị cho học sinh khả năng cạnh tranh về việc làm và nghề nghiệp
 - Thu hút và giữ giáo viên và nhân viên ở lại làm việc
 - Hỗ trợ an ninh trường học
- Sáu ủy ban giám sát công dân, một ủy ban liên kết với Cơ Quan Tài Trợ Các Lớp Học Tại Địa Phương và một ủy ban từ mỗi khu học chánh thành viên sẽ bảo đảm số tiền thu được từ thuế đất theo lô được sử dụng hợp lý. Việc tuân thủ cũng sẽ được bảo đảm bởi các kiểm toán viên độc lập, những người này sẽ xác minh rằng các khoản chi tiêu liên quan số tiền thu được từ thuế đất theo lô đều nằm trong các danh mục cụ thể được cho phép.
- Chi phí mà chủ sở hữu bất động sản phải trả là 2 xu cho mỗi foot vuông đối với bất động sản nhà ở và 7.5 xu cho mỗi foot vuông đối với các loại bất động sản khác. Số tiền trung bình mà một chủ sở hữu nhà sẽ chi trả là khoảng \$120.00 mỗi năm; chủ sở hữu nhà thông thường sẽ chi trả khoảng \$100.
- Bất động sản thuộc sở hữu của công dân cao tuổi để làm nơi ở chính của họ sẽ được miễn thuế đất theo lô. Công dân cao tuổi, cũng như các cá nhân nhận được thu nhập an sinh bổ sung (supplemental security income, SSI) cho người khuyết tật có thể nộp đơn xin miễn thuế và được miễn thuế vĩnh viễn.
- Thuế có thể được điều chỉnh do lạm phát. Nếu được triển khai, mức điều chỉnh này sẽ dựa trên chỉ số giá tiêu dùng của khu vực. Hội Đồng Quản Trị LCFA có toàn quyền quyết định trì hoãn việc điều chỉnh.
- Có khả năng thuế đất theo lô có thể bị chấm dứt. Sẽ có những dự luật được bỏ phiếu để tham vấn trong tương lai; sau khi xác nhận kết quả bỏ phiếu, các Thành Viên Hội Đồng Quản Trị của LCFA có thể bắt đầu ngừng hoặc giảm tiền thuế.
- Số tiền thu được từ thuế đất theo lô sẽ được phân bổ dựa trên một công thức được cả năm khu học chánh thống nhất. Vì đây là thuế đất theo lô nên công thức đa phần sẽ dựa trên giá trị được thẩm định của bất động sản nằm trong phạm vi ranh giới của mỗi khu học chánh.