

CIUDAD DE SANDY OAKS, TX
CONSEJO ORDINARIO ACTA
13 de noviembre 2014

INTRODUCCIÓN

La reunión fue llamada al orden por el alcalde Jim Clemente a las 7:00 pm

PASAR LISTA

Presentes en la reunión estuvieron presentes el alcalde Jim Clemente, el concejal David Tremblay, Ernesto D. Gay, Doug Tomasini, Joel Ortega y Micki Ball y Abogado de la Ciudad de arte Martínez de Vara.

APERTURA DE CEREMONIAS

La invocación fue dada por el alcalde Jim Clemente, que fue seguido por el Juramento a la Bandera

Tema 10 del programa Alcalde Clemente abrió la reunión presentando una Proclamación del Estado de Texas, junto con una carta personal (se adjunta copia), que leyó, de la Senadora Judith Zaffarini. Funcionarios de la ciudad fueron invitados a la capital del estado para ser reconocidos en el Senado el 13 de enero de 2015.

Consentimiento TEMA # 4 puntos acordados serán considerados por separado.

Agenda Minutos artículo 4 bis de la reunión del consejo de la ciudad el 9 de octubre de 2014. Alcalde Clemente dejaron la copia de las actas en su casa. Ellos serán votadas en la próxima reunión.

Tema 4b artículo 5, 09 de octubre 2014 del orden del día. Comenta y considerar la cotización de responsabilidad civil general recibida de la Liga Municipal de Texas Intergubernamental piscina Riesgo (TML). Se denegó la solicitud de pago diferido. El primer pago sería debida en un mes y se ofreció para dejarnos hacer pagos a plazos. Pero como no hay dinero no hay manera de hacer los pagos. Tendremos que seguir adelante sin seguro hasta que los costos de las franquicias vienen en la segunda semana de febrero. Mediados de mayo para los ingresos fiscales de ventas. Ninguna medida adoptada.

Tema 5 del programa Una resolución de una ordenanza adoptando la exigencia de un permiso para la venta de fuegos artificiales en la ciudad de arena Oaks. Enviado por Alderman Tremblay. Alderman Tremblay redactó una resolución después de la investigación de los requisitos del condado y del estado. Sin embargo, no había ninguna pena de la lista y no hay manera de hacer cumplir violaciones. Se celebró un debate sobre la contratación de un mariscal de la ciudad. Toma alrededor de 3 meses para establecer una nueva agencia. Arte Martínez de Vara indicó que él volverá a rehacer la resolución y presentarlo en una fecha posterior. Alderman Tremblay hizo una moción para dar instrucciones al abogado de la ciudad para preparar una nueva versión de la resolución para presentar al Consejo en enero. Alderman Bola secundó. Voto fue unánime.

Tema 6 del programa Discutir y considerar la creación de una comisión con el propósito de definir, implementar y gestionar las actividades de planificación y zonificación dentro, y cualquier anexión futuro de los límites de la ciudad, el Sandy Oaks. Enviado por Alderman Ball. Concejal Gay preguntó qué haría falta a la zona de la ciudad y el Sr. Martínez de Vara explicó que era un proceso de múltiples pasos. Él enviará al Consejo una copia del estado de zonificación capítulo del manual que pertenece a la ciudad. El Ayuntamiento puede ser la Comisión de Zonificación. Es necesario aporte de la

comunidad. El proceso tardará aproximadamente un año para completar un mapa de zonificación y lograr su aprobación. Alcalde Clemente dijo que el tema se mantendrá en suspenso por lo que el abogado de la ciudad puede crear la ordenanza para crear la comisión de zonificación. Alcalde Clemente dijo que iba a celebrar una reunión especial para discutir el proyecto de zonificación. Concejal de la bola luego hizo un movimiento para crear la comisión y cargar la fiscal de la ciudad para proporcionar los materiales para empezar y para programar una reunión especial para discutir este tema. Concejal Gay secundó la moción. Voto fue unánime.

Tema 7 La adición de elementos permanentes del orden del día con el fin de abordar "asuntos pendientes" y "nuevos negocios". Alderman Bola expresó su preocupación por el hecho de que no estamos siguiendo a los temas discutidos en el pasado. El Sr. Martínez de Vara respondió con el hecho de que la opinión del Procurador General dice que debe haber un elemento específico publicado en la agenda. Entonces se acordó que el Consejo será más diligentes en asegurar artículos anteriores se llevan adelante. Ninguna medida adoptada.

Tema 8 Abra y revise todas las respuestas recibidas para la RFQ de Depósito Servicios Financieros y seleccionar al menos uno o rechazan todo, si ninguno llenar adecuadamente la necesidad de la ciudad. Si todos son rechazados, determinar un proceso para solicitud adicional y qué cambios si cualquier necesidad de hacerse a la lista de requisitos. El plazo se ha ampliado por un mes para las instituciones financieras para responder a la Solicitud de Calificaciones (RFQ). Con el alcalde entregando personalmente a todos los grandes bancos. Una respuesta de Bank One, afiliado a Chase. Sólo uno fue recibido. No tenemos que aceptar esto si no cumple con todos nuestros requisitos. Sr. Joe Alvarado de JP Morgan Chase respondió que le encantaría ser nuestro banco, pero no podían proporcionar 2 de los servicios solicitados. Aquellos ser los archivos de la ciudad los servicios de mantenimiento de la seguridad y los servicios de la sala de conferencias. Como no tendremos dinero para los 3 meses, el concejal de la bola hecho una moción para poner esto en la agenda el próximo mes. Darle tiempo al Consejo para revisar la petición de oferta totalmente. Concejal Gay secundó. La moción fue aprobada. Voto fue unánime.

Tema 9 Discutir y considerar una línea de tiempo para la petición de oferta de un abogado de la ciudad para incluir curriculum vitae, requisito del sueldo y la posibilidad de un salario diferido. Anunciamos por esto antes y no obtuvo respuesta. Alcalde Clemente sugirió que probar otro periódico. Y tal vez enviar a AACOG (Consejo Alamo Area de gobiernos) y la GBCCC (Consejo de las Ciudades del Condado de Bexar Mayor) El abogado de la ciudad actuando declarado tendríamos que publicar en el periódico en el expediente si se publica en ningún otro lugar. Se necesita también ser añadido a la Web de la ciudad. Las Noticias Wilson Condado se sugirió y Concejal Gay dijo que iba a visitar su oficina y buscar en el costo. Alderman Bola declaró estamos en o más allá del contrato de 60 días en el lugar. El Sr. Martínez de Vara indicó que hay una renovación automática de 60 días. Concejal Gay hizo una moción para renunciar a buscar y firmar un contrato con el Sr. Martínez de Vara de ser el abogado de la ciudad para el próximo año fiscal. Alderman Tremblay afirmó que para el voto del público de confianza debido a la participación del Sr. Martínez de Vara en la incorporación, a él le gustaría ver a la búsqueda continúe. Concejal Gay retiró su moción. Alderman Tremblay hizo un movimiento que sigamos buscando los siguientes 60 días después de la publicación en La

Prensa y posible las noticias Wilson Condado. Concejal Ortega secundó. La moción fue aprobada. Voto fue unánime.

Alcalde Clemente afirmó que estábamos corriendo fuera de tiempo y quería dar a los ciudadanos la oportunidad de ser escuchado.

Tema 11 Desarrollo Comunitario (CDBG) de subvenciones para la financiación del Plan Maestro. Una subvención 95.000 dólares se aplicó durante el año pasado antes de convertirnos en una ciudad y no hicimos la lista de distribución. Un plan para volver a aplicar debe ser abordado. La ciudad debe tener un ingeniero de la ciudad en el registro para recibir la subvención. Concejal de la bola hizo una moción para que el alcalde de seguir adelante con los planes para unirse a la CDBG a nivel de condado y evaluar las necesidades de la ciudad para recibir la subvención. Concejal Ortega secundó. La moción fue aprobada. Voto fue unánime.

Artículo 15 Los ciudadanos a ser oído. Presidente Stacy Metzger-Smith, de la arena Oaks Volunteer Fire Dept declaró que están fuera de los litigios y están interesados en trabajar con la ciudad para comenzar una nueva infraestructura.

Concejal Gay hizo una moción para levantar la sesión. Sr. Martínez de Vara declaró que debemos considerar tomar el tiempo para votar sobre el tema 14. Concejal Gay retiró su moción.

Tema 14 La propuesta de la alcaldesa de la Secretaria Municipal es la Sra Charlotte Rabe que llevará a cabo como voluntario no remunerado temporal, hasta que la posición se puede llenar de forma permanente. Alderman Bola cuestionó la necesidad de votar en esta desde que la señora Rabe estaba haciendo de todos modos voluntariamente, el Sr. Martínez de Vara declaró que no tenía que haber un Secretario de la Ciudad de la historia. Alderman Tremblay hizo una moción para aceptar la nominación. Concejal Gay secundó. Voto fue de 4-1 con el Concejal de la bola contra.

Concejal Gay hizo una moción para levantar la sesión y el concejal de bola secundó. Voto fue unánime. La reunión concluyó a 20:38

DOY FE

Secretario de la Ciudad

PASADO Y APROBADO EN ESTE ____ día de diciembre de 2014

James H. Clemente, el alcalde