



## What Is GRA?

Georgia received \$552 million in federal Emergency Rental Assistance (ERA1) under the Consolidated Appropriations Act of 2021 and an additional \$437 million in federal Emergency Rental Assistance (ERA2) under the American Rescue Plan Act of 2021 from the U.S. Department of Treasury. The funds are used to provide relief to landlords and tenants whose finances have been negatively impacted during the COVID-19 pandemic by bringing past due rent and utility payments current up to 18 months. This program is being administered through the Georgia Department of Community Affairs.

## Eligibility

### Who Is Eligible?

- Those who qualify for unemployment or have experienced a financial hardship due to the COVID-19 pandemic
- Those who demonstrate a risk of experiencing homelessness or housing instability
- Those who have a household income at or below 80% of the Area Median Income (AMI) with priority given to households below 50% of the AMI
- Renter households that receive a monthly federal subsidy (e.g. Housing Choice Voucher, Public Housing, Project Based Section 8). Program eligibility is limited to the tenant's portion of the rent.

### Who Is Not Eligible?

- Those who have a household income above 80% of the AMI
- Those who cannot show a COVID-19 hardship or risk of homelessness or housing instability through an eviction notice or a past-due rent statement

THE GEORGIA RENTAL ASSISTANCE PROGRAM IS  
NOW PROVIDING FUNDING STATEWIDE

## How to Apply

To submit an application, please visit [GeorgiaRentalAssistance.ga.gov](https://www.GeorgiaRentalAssistance.ga.gov).  
For questions regarding your application, please email [rentalassistance@dca.ga.gov](mailto:rentalassistance@dca.ga.gov).

Scan here for more information:



BLOG



WEBSITE



FAQ

NOW OFFERING STATE WIDE ASSISTANCE

Georgia<sup>®</sup> Department of  
**Community Affairs**

GEORGIA RENTAL ASSISTANCE PROGRAM



[GEORGIARENTALASSISTANCE.GA.GOV](http://GEORGIARENTALASSISTANCE.GA.GOV)

[RENTALASSISTANCE@DCA.GA.GOV](mailto:RENTALASSISTANCE@DCA.GA.GOV)

(833) 827-RENT(7368)

### ¿Qué es el GRA?

Georgia ha recibido \$552 millones en virtud de la Asistencia de Emergencia para la Renta 1 (ERA) y un monto adicional de \$437 millones en virtud de la ERA 2 del Programa Federal de Asistencia de Emergencia para la Renta del Tesoro de EE. UU. Los fondos se emplean para brindar asistencia a las personas, familias y propietarios/as que han sufrido un impacto negativo en sus finanzas desde marzo de 2020.

Los fondos se emplearán para actualizar los pagos vencidos de la renta y de servicios por un máximo de 18 meses. Este programa se gestiona a través del Departamento de Asuntos Comunitarios (DCA) de Georgia.

### Elegibilidad

#### ¿Quién puede ser elegible?

- ✓ Las personas que cumplan los requisitos de desempleo o hayan atravesado una crisis financiera desde marzo de 2020
- ✓ Las personas que demuestren un riesgo de atravesar una falta o inestabilidad de la vivienda
- ✓ Las personas que presenten un ingreso familiar igual o menor al 80% del Ingreso Medio para el Área (AMI). Tendrán prioridad las viviendas con un ingreso menor al 50% del AMI.



Las viviendas que reciben un subsidio federal mensual (p. ej. el Cupón de Elección de Vivienda, Vivienda Pública, Sección 8 Basada en Proyectos). La elegibilidad del programa se restringe a la porción de la renta del/la inquilino/a.

#### ¿Quién no puede ser elegible?



Las personas que presenten un ingreso familiar mayor al 80% del AMI



Las personas que no puedan demostrar una crisis o riesgo de atravesar una falta o inestabilidad de la vivienda debido a la COVID-19 mediante un aviso de desalojo o un resumen de pago de la renta vencido

## EL PROGRAMA DE ASISTENCIA PARA LA RENTA DE GEORGIA AHORA OFRECE FINANCIAMIENTO A NIVEL ESTATAL

### ¿Cómo enviar una solicitud?

Para enviar una solicitud, visite [GeorgiaRentalAssistance.ga.gov](http://GeorgiaRentalAssistance.ga.gov).

Si tiene preguntas respecto a su solicitud, envíe un correo electrónico a [rentalassistance@dca.ga.gov](mailto:rentalassistance@dca.ga.gov).

Para acceder a más información, escanee los siguientes códigos:



BLOG



SITIO WEB



PREGUNTAS  
FRECIENTES