

A photograph of a silver key and a green star-shaped tag on a wooden surface. The key is positioned diagonally, with its head at the top left and its blade pointing towards the bottom left. The green star-shaped tag is attached to the key's head and is positioned towards the top right. The background is a light brown wooden surface with a visible grain. A semi-transparent blue rectangular box is overlaid in the center of the image, containing the text "ALOJAMIENTO ZONA 15" in a bold, blue, sans-serif font.

ALOJAMIENTO ZONA 15

7 calle 17-53 zona 15





7 calle 17-53 zona 15



Alojamiento ZONA 15 – Tranquilidad, Ubicación y Comodidad

Este conjunto de dos habitaciones tipo hotel está diseñado para ofrecer una experiencia funcional y segura. Se alquila exclusivamente como unidad completa (dos habitaciones), con capacidad para **cuatro personas en distribución individual**.



Tarifas y Condiciones

- Una noche: **Q600.00**--• Dos noches: **Q1,000.00**
- Pago por **transferencia bancaria a Banco Industrial o bien online PayPal Visa o MasterCard**
- Se requiere que el huésped sea **recomendado por la persona que le dio esta información**



Alojamiento Tipo Hotel – Espacio Privado, de 1 a 4 personas.

El conjunto está compuesto por **dos habitaciones privadas**, conectadas por un **pequeño corredor interno**, y se ofrece exclusivamente como una **unidad completa**. No se alquilan por separado.

◆ Características del alojamiento:

- Cada habitación cuenta con **dos camas imperiales (twin)**, ideales para uso individual
- (1 a 4 personas), No dispone de camas matrimoniales; por tanto, **no está recomendado para parejas**. No recomendable para niños, solo personas adultas.
- Baño privado para ambas habitaciones, con **agua caliente**
- Parqueo interno para 1 carro, externo para 1 carro
- No wifi, no TV, no cocina, no recomendado para sillas de ruedas
- No mascotas
- Diseño tipo hotel, con entrada **privada e independiente** de la casa familiar.
- Cercano a Embajada Americana, Cayala, Centros Comerciales, restaurantes, hospitales, etc

 Ubicación Estratégica – Zona 15, Ciudad de Guatemala

Algunas Referencias cercanas:

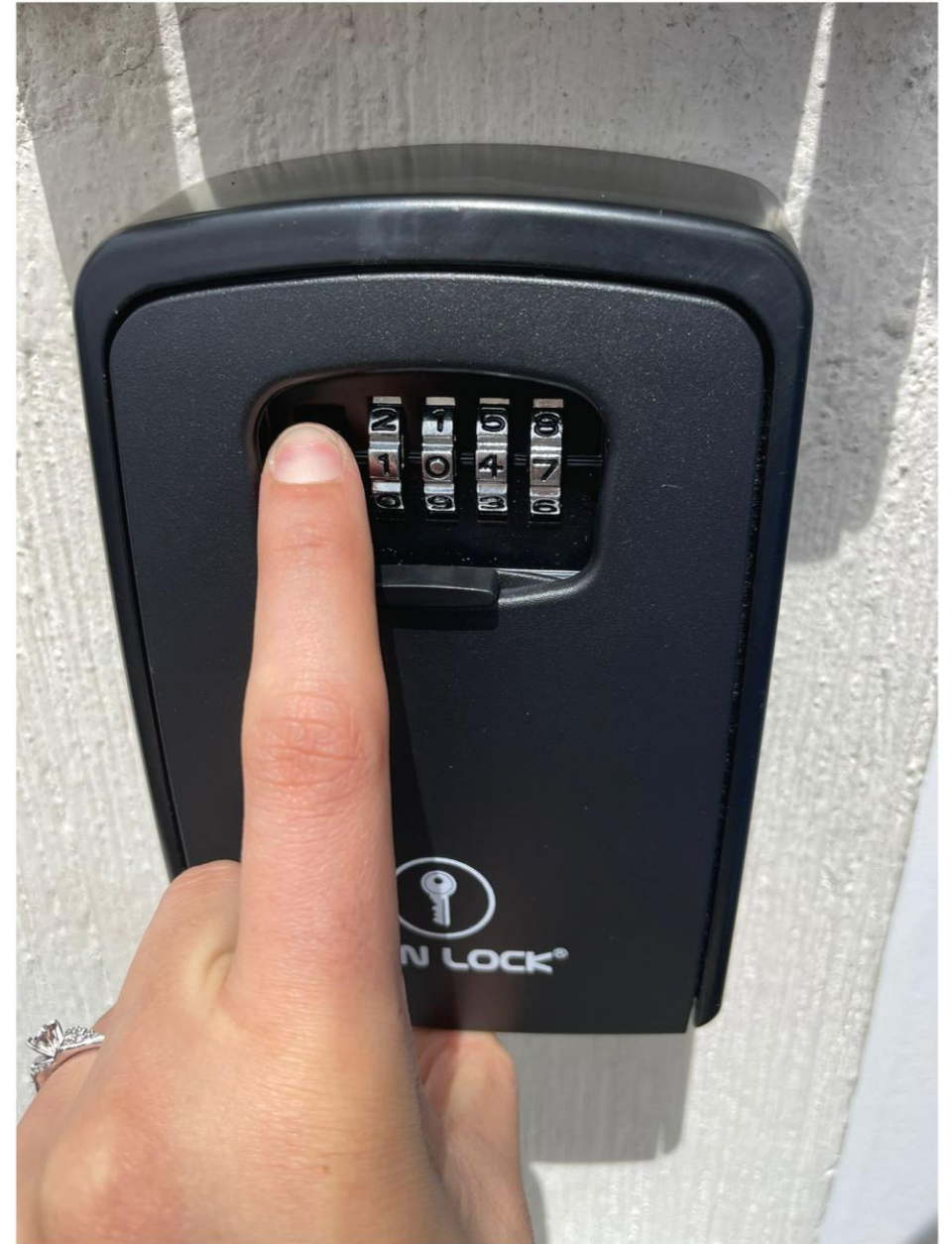
- Ciudad Cayalá – Comercio, cultura y entretenimiento de alto perfil
- Embajada Americana – Punto clave para gestiones internacionales

Algunos Centros Comerciales Cercanos:

- **Metro 15** – Comercio, servicios bancarios y cafés
- **Vidére** – Rooftop gastronómico y tiendas boutique
- **SPAZIO** – Oficinas, restaurantes y entorno contemporáneo
- **Vista Hermosa** – Comercio esencial y ambiente local

LLAVES

-  **Acceso Seguro a Llaves**
- Para su comodidad y seguridad, las llaves han sido resguardadas en una caja de seguridad con clave personalizada. Este sistema garantiza un acceso controlado, discreto y disponible en todo momento.



Distribución del Espacio y Acceso Independiente

Las habitaciones destinadas a huéspedes se encuentran en la sección de enfrente de la propiedad, completamente independiente de la casa familiar, que está ubicada en la parte posterior.

Esta configuración garantiza privacidad y comodidad.



Entrada

En la entrada hay un jardín interno tipo “Andaluz” y un área de estacionamiento privada con capacidad para un vehículo. Las habitaciones se encuentran en un nivel en el cual hay que subir 7 gradas. Por esta razón, el alojamiento no está recomendado para personas que utilicen silla de ruedas.



- 🏠 **Distribución del Espacio y Acceso Independiente**
- El acceso a las habitaciones se realiza mediante una entrada privada, sin interferencia con las áreas residenciales.
- La casa familiar permanece separada y no interfiere con la dinámica de hospedaje, asegurando un entorno tranquilo y profesional para estancias ejecutivas o personales.



HABITACION #1





HABITACION #1

Habitación N.º 1 – Comodidad Individual

Diseñada para ofrecer funcionalidad y privacidad,
Habitación N.º 1 cuenta con:

Dos camas imperiales (twin), ideales para uso individual o compartido entre 2 personas.

Tres closets, que permiten una organización cómoda.

Mesa de noche con espacio para artículos personales y dispositivos electrónicos.

Ventilador de techo, que garantiza una ventilación constante y confortable.

Nota: no se renta de manera individual.

HABITACION #2



HABITACION #2



Habitación N.º 2 – Comodidad con Coffee Bar Privado

Su equipamiento incluye:

Dos camas imperiales (twin), ideales para uso individual.

Closets, para organización personal o compartida.

Mesa de noche, con espacio para artículos personales.

Ventilador de techo, que garantiza ventilación constante y agradable.

Coffee Bar Privado:

Eco filtro de agua, para consumo seguro y sostenible.

Jarra eléctrica, para calentar agua de forma rápida y eficiente.

Horno microondas, ideal para recalentado de comidas ligeras.

Vajilla de vidrio: 4 vasos, 4 tazas, 4 cucharitas de acero inoxidable.

No se proporciona café, te o azúcar.

Nota: no se renta de manera individual.

Baño







Baño privado para las dos habitaciones

El baño, de uso exclusivo para los huéspedes de las habitaciones, ha sido diseñado para ofrecer funcionalidad, higiene y confort.

◆ **Características principales:**

Puertas de vidrio en la ducha, complementadas con una **cortina decorativa** que aporta privacidad y estilo.

Agua caliente disponible, garantizando comodidad en cualquier estación.

Alfombra de salida para mayor seguridad y confort al salir de la ducha.

Incluye:

8 toallas grandes, y toallas pequeñas distribuidas para uso individual de cada huésped.

Papel higiénico de reposición regular.

Jabón líquido, disponibles en dispensadores.

Estacionamiento Privado y Accesible

- Garaje interno con capacidad para un automóvil, ubicado dentro de la propiedad
- Segundo espacio disponible frente a la puerta principal, con fácil acceso y visibilidad

PARQUEO



⚠️ Condiciones Generales

Solo personas adultas

No recomendable para niños

- No recomendado para parejas
(no hay camas matrimoniales, queen, king)
- No apto para personas en silla de ruedas (se requiere subir 7 gradas para acceder a las habitaciones)
- No se aceptan mascotas



Entorno y Experiencia

- Ubicado dentro de una residencia de adultos mayores, lo que garantiza un ambiente de absoluta tranquilidad
- Sin ruidos, sin tránsito interno
- Rodeado de plantas y flores
- Limpieza impecable
- Entrada privada e independiente de la casa familiar



🌙 Ambiente Desconectado y Libre de Cocina

- El espacio ha sido diseñado para ofrecer una experiencia tranquila, libre de distracciones tecnológicas, sin televisión y sin instalaciones de cocina (No WIFI, TV, Cocina)
- Permite a los huéspedes enfocarse en el descanso o la lectura en un entorno sereno
- La ausencia de cocina fomenta el descubrimiento gastronómico en los diversos restaurantes cercanos y evita olores fuertes
- La desconexión digital favorece una estancia más consciente y relajante, ideal para quienes valoran momentos de tranquilidad



💧 Servicio de Limpieza Programada

- Para garantizar una experiencia impecable y confortable, el servicio de limpieza se realiza **cada dos noches**, cuando la estancia sea superior a una noche
- Incluye cambio de toallas y sábanas, limpieza y reorganización general del espacio
- Asegura frescura y orden durante toda la estadía

